

# بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

## فراخوان پروژه شماره ۱ تعاونی مسکن دانشگاهیان صنعتی اصفهان

بدینوسیله به اطلاع اعضاء محترم تعاونی مسکن دانشگاهیان دانشگاه صنعتی اصفهان می‌رساند، با پیگیری های انجام شده، مقدمات تامین یک قطعه زمین در فاز ۴ شهر بهارستان به منظور احداث واحدهای مسکونی فراهم گردیده است. متقاضیانی که شرایط لازم جهت مشارکت در این پروژه را دارند، جهت ثبت نام فرم مشخصات و تعهدات پیوست را **حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۶/۳۱** تکمیل نموده و تحویل اداره رفاه دانشگاه نمایند.

لازم است نکات زیر مد نظر قرار گیرد:

- ۱- مشارکت در این پروژه صرفاً برای اعضاء تعاونی مسکن دانشگاهیان امکانپذیر است.
- ۲- بر طبق اساسنامه هر عضو تنها می‌تواند در یک پروژه مشارکت نماید.
- ۳- با توجه به اینکه واگذاری این زمین فقط برای متقاضیان ذکر شده در فرم پیوست میسر است، لطفاً فرم تعهدات پیوست را به دقت مطالعه و صرفاً در صورتی که حائز شرایط هستید اعلام آمادگی نمایید.
- ۴- مذاکرات انجام شده در مرحله اولیه است و تعیین زمین و نهایی شدن پروژه تابع مذاکرات و توافقات نهایی با شرکت عمران شهر جدید بهارستان است. طبق اعلام این سازمان تعداد متقاضیان در این پروژه محدود خواهد بود.
- ۵- شرایط واگذاری این زمین به تعاونی مطابق طرح اقدام ملی مسکن است، اما ثبت نام متقاضیان به صورت آفلاین و خارج از نوبت است. در صورت اجرایی شدن این پروژه، یک زمین به صورت کامل تحویل تعاونی می‌گردد که اختیار طراحی و ساخت آن بر عهده خود تعاونی است و تمامی صاحبان واحدهای آن از اعضاء تعاونی مسکن دانشگاهیان خواهند بود.
- ۶- زمان طراحی و ساخت پروژه در حدود ۳ سال و هزینه نهایی هر واحد ۸۰ متر مربعی در این پروژه به نرخ امروز به صورت حدودی برابر ۴۸۰ میلیون تومان است که به صورت تدریجی تا پایان زمان ساخت و بر اساس مقدار هزینه کرد واقعی دریافت می‌گردد. امکان اخذ وام طرح اقدام ملی مسکن نیز برای هر واحد امکانپذیر است. بدیهی است کلیه شرایط و قیمت‌ها تابع قوانین و مقررات قانون اقدام ملی مسکن و نرخ نهایی هر واحد تابع تغییرات هزینه ساخت خواهد بود.

با تشکر

هیات مدیره تعاونی مسکن دانشگاهیان صنعتی اصفهان